

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 26m $(3.70+1.5*2)*13.50$	m ² m ²	 90.450	
				RAZEM	90.450
2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej $(1.25*3.48)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej $(0.25*(1.00*2+3.65*2)+0.3*0.9)*5$	m ² m ²	 12.975	
				RAZEM	12.975
4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych $(3.48*1.25)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
5	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych Krotność = 2 $(3.48*1.25)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
6	KSNR 3 0503-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia o grubości 5,2mm $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
7	KNR 2-02 0205-01 analogia	Deskowanie tradycyjne – wykonanie i rozebranie tymczasowego deskowania z desek wokół krawędzi płyty balkonowej, stanowiącego ograniczenie dla wykonywanej cementowej warstwy wyrównawczej i spadkowej. Krotność = 2 $(3.7+1.25+1.25) * 0.05 * 5$	m ² m ²	 1.550	
				RAZEM	1.550
8	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
9	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
10	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 2 $4.35*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną $4.35*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
12	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek $(1.00*2+3.480)*5$	m m	 27.400	
				RAZEM	27.400
13	KNR 4-01 1212-05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych $(3.48*1.1)*5$	m ² m ²	 19.140	
				RAZEM	19.140
14	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie gruzu żużlobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km $(4.35*0.1)*5$	m ³ m ³	 2.175	
				RAZEM	2.175
15		Utylizacja materiałów z rozbiórki $0.435*5$	m ³ m ³	 2.175	
				RAZEM	2.175
16	KNR-W 4-01 1212-56	Miniowanie stópek $6*5$	szt szt	 30.000	
				RAZEM	30.000
17	KNR 4-01 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
18	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.35*1.2+1.15*3.0*4)*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
19	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		19.02*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
20	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych listwą okapnikową	m		
		3.48*5	m	17.400	
				RAZEM	17.400
21	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m		
		(3.0*4)*5	m	60.000	
				RAZEM	60.000
22	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m ²		
		19.02*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
23	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		19.02*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
24	KNR 0-23 2614-03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
		0.696*5	m ²	3.480	
				RAZEM	3.480
25	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
		19.02*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
26	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT	m ²		
		19.02+3.48*2.5	m ²	27.720	
				RAZEM	27.720

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 26m $(3.70+1.5*2)*13.50$	m ² m ²	 90.450	
				RAZEM	90.450
2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej $(1.25*3.48)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej $(0.25*(1.00*2+3.65*2)+0.3*0.9)*5$	m ² m ²	 12.975	
				RAZEM	12.975
4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych $(3.48*1.25)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
5	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych Krotność = 2 $(3.48*1.25)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
6	KSNR 3 0503-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia o grubości 5,2mm $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
7	KNR 2-02 0205-01 analogia	Deskowanie tradycyjne – wykonanie i rozebranie tymczasowego deskowania z desek wokół krawędzi płyty balkonowej, stanowiącego ograniczenie dla wykonywanej cementowej warstwy wyrównawczej i spadkowej. Krotność = 2 $(3.7+1.25+1.25) * 0.05 * 5$	m ² m ²	 1.550	
				RAZEM	1.550
8	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
9	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko $(4.35)*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
10	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 2 $4.35*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną $4.35*5$	m ² m ²	 21.750	
				RAZEM	21.750
12	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek $(1.00*2+3.480)*5$	m m	 27.400	
				RAZEM	27.400
13	KNR 4-01 1212-05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych $(3.48*1.1)*5$	m ² m ²	 19.140	
				RAZEM	19.140
14	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km $(4.35*0.1)*5$	m ³ m ³	 2.175	
				RAZEM	2.175
15		Utylizacja materiałów z rozbiórki $0.435*5$	m ³ m ³	 2.175	
				RAZEM	2.175
16	KNR-W 4-01 1212-56	Miniowanie stópek $6*5$	szt szt	 30.000	
				RAZEM	30.000
17	KNR 4-01 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
18	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.35*1.2+1.15*3.0*4)*5	m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
19	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 19.02*5	m ²		
			m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
20	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych listwą okapnikową 3.48*5	m		
			m	17.400	
				RAZEM	17.400
21	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER (3.0*4)*5	m		
			m	60.000	
				RAZEM	60.000
22	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 19.02*5	m ²		
			m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
23	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 19.02*5	m ²		
			m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
24	KNR 0-23 2614-03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 0.696*5	m ²		
			m ²	3.480	
				RAZEM	3.480
25	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 19.02*5	m ²		
			m ²	95.100	
				RAZEM	95.100
26	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT 19.02+3.48*2.5	m ²		
			m ²	27.720	
				RAZEM	27.720

x 12 szt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont loggii: posadzka, ekrany, balustrada -1 szt			
1 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m	m ²		15.900
		(5.3)*3.00	m ²	15.900	
				RAZEM	15.900
2 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m ²		4.000
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
3 d.1	KNR 0-17 2609-01	Wycięcie ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm na wysokość 20 cm	m ²		1.060
		5.3*0.2	m ²	1.060	
				RAZEM	1.060
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		5.830
		5.83	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
5 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowej	m ²		1.450
		0.25*5.8	m ²	1.450	
				RAZEM	1.450
6 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m ²		6.156
		5.3*1.01*1.15	m ²	6.156	
				RAZEM	6.156
7 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m ²		6.160
		6.16	m ²	6.160	
				RAZEM	6.160
8 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro- warstwa spadkowa	m ²		6.160
		6.16	m ²	6.160	
				RAZEM	6.160
9 d.1	KSNR 3 0503-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia o grubości 5,2mm na pokryciu z papy	m ²		6.705
		(5.3*1.1)*1.15	m ²	6.705	
				RAZEM	6.705
10 d.1	KNR 2-02 0616-01	Izolacja z folii PE 0,2 mm na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		5.830
	analogia	5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
11 d.1	KNR 4-01 0201-11	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów	m ²		0.318
		(5.3*0.06)	m ²	0.318	
				RAZEM	0.318
12 d.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m ²		5.830
		(5.3*1.1)	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
13 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²		5.830
		Krotność = 2	m ²	5.830	
		5.83			
				RAZEM	5.830
14 d.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - pierwsza warstwa	m ²		5.830
	analogia	5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
15 d.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - następna warstwa	m ²		5.830
		5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
16 d.1	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		10.320
		1.72*0.2*30	m ²	10.320	
				RAZEM	10.320
17 d.1	KNR-W 4-01 1212-56	Miniowanie krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1m2	szt		8.000
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
18 d.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej	m ²		16.170

X 12 szt

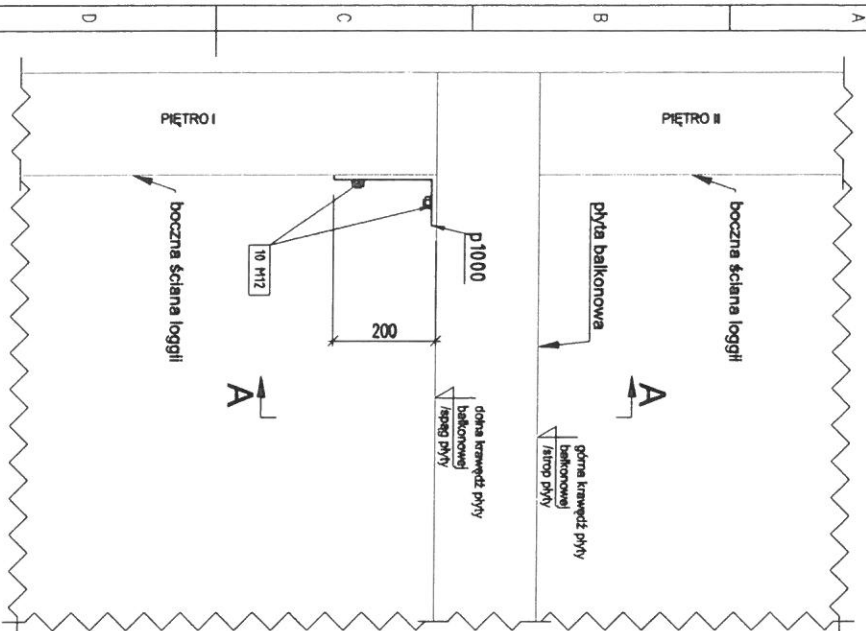
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((0.87*3.77+0.87*2.6*2)+5.671)*1.2$	m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
19 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 2*3.0	m		6.000
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
20 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kapinosem	m		5.300
		5.30	m	5.300	
				RAZEM	5.300
21 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
22 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		16.170
		16.17	m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
23 d.1	KNR 0-23 2614-03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (0.2*5.3)	m ²		1.060
			m ²	1.060	
				RAZEM	1.060
24 d.1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
25 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
26 d.1	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT 16.17+5.3*2.6	m ²		29.950
			m ²	29.950	
				RAZEM	29.950
27 d.1	KNR 4-01 1212-05	Oczyszczenie mechaniczne i malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.1*5.3	m ²		5.830
			m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
28 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km $((3.38+1.07*5.3+0.87*2.60*2)*0.02+0.05*5.671)$	m ³		0.555
			m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
29 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km $((3.38+1.07*5.3+0.87*2.60*2)*0.02+0.05*5.671)$	m ³		0.555
			m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
30 d.1	kalkulacja własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		0.555
		0.555	m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
31 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		3.280
		$(0.87*3.77)$	m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
32 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych $(0.87*3.77)$	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
33 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER $(0.87*3.77)$	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
34 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		3.280
		$(0.87*3.77)$	m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
35 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych $(0.87*3.77)$	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
36 d.1	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT $(0.87*3.77)$	m ²		3.280
			m ²	3.280	

x 12 szt

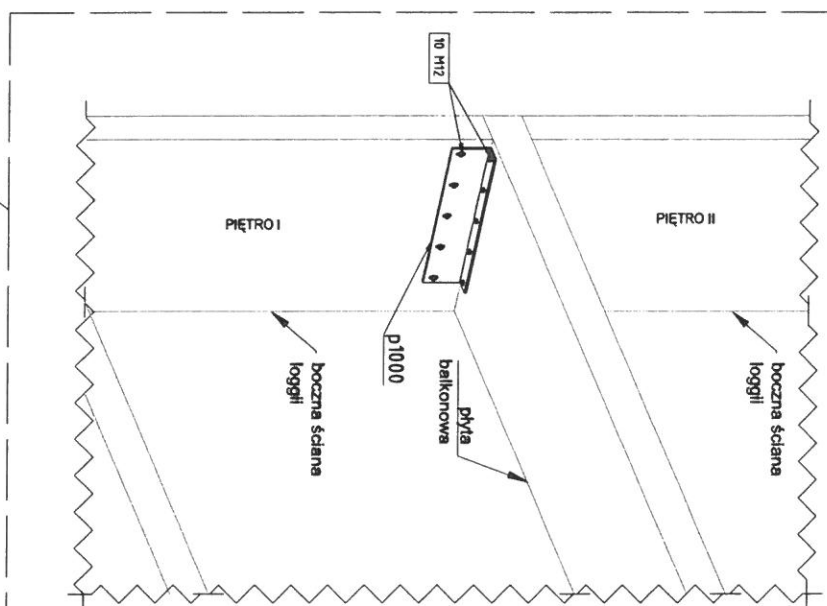
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.280
37	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - praca	m ²		5.724
d.1	z.sz. 2.2 9912-02	na wysokości 10-20 m (0.9*5.3)*1.2	m ²	5.724	
				RAZEM	5.724
38	kalkulacja własna	Zabezpieczenie górnej powierzchni ekranu przed zaciekaniem wody opado- wej	mb		3.700
d.1		3.7	mb	3.700	
				RAZEM	3.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont loggii:			
1		naprawa ściany bocznej loggi balkonu w budynku wielorodzinnym pomiędzy lokala-	szt		
d.1	kalk. własna	mi mieszkalnymi nr 4(I piętro) i nr. 7(II piętro) Naprawa zgodnie z załączoną doku-			
		mentacją .			
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

WIDOK OD BOKU



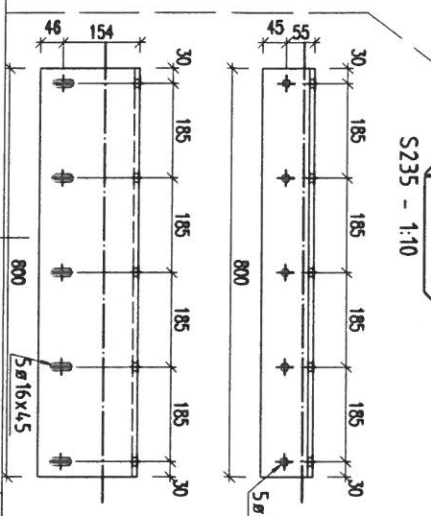
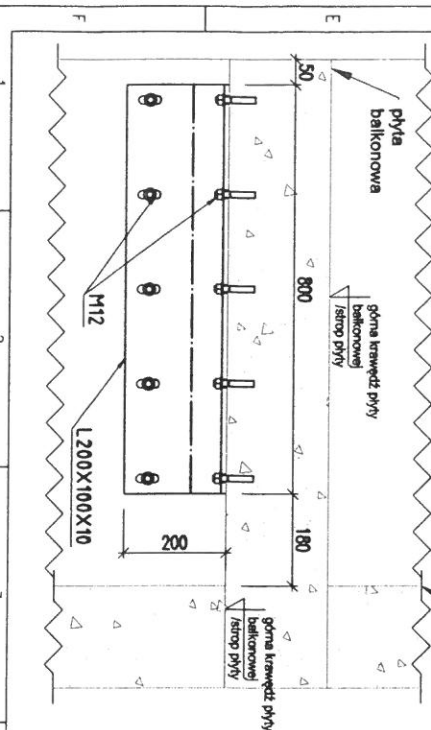
3D WIDOK



A - A

ściana zewnętrzna budynku

1x **p1000** L200X100X10
S235 - 1:10



1. Na okres naprawy wykonać czasowe zabezpieczenie kłogi przed dalszym oddziaływaniem.
2. Odcutć i odczyszczyć łuski fragmenty konstrukcji betonowych w obszarze uszkodzonego połączenia.
3. Wykonać odkrywkę na połączeniu, w przypadku wystąpienia uszkodzeń elementów żelbetonowych, dokonać ich naprawy. W pozostałych przypadkach ograniczyć się do naprawy osładek tyków.
4. Dokonać naprawy elementów żelbetonowych wg szczegółowych założeń - opis techniczny pkt. 3.2.2.
5. Zamontować kątownik L200x100x10 za pomocą prętów gwintowanych M 8,8 Ø12 za pomocą kotew chemicznych do sąsiadu (długość paszczystości pręty balkonowej).
6. Odcutć pręty gwintowane M 8,8 Ø12 w oddzielonej ścianie bocznej kłogi za pomocą kotwy chemicznej.
7. Wyposażonować ścianę kłogi np. przez dołączenie nakrętek prętów gwintowanych zamocowanych w oddzielonej ścianie kłogi.
8. Wykonać naprawę wszelkich błędów i połączeń elementów żelbetonowych (jakie były) uszkodzeniu pomiędzy poszczególnymi elementami konstrukcyjnymi kłogi i płyt balkonowych.
9. Wykonać naprawę powłok tykarskich i malarskich.

UWAGA:

1. Długość prętów gwintowanych i głębokość ich osadzenia należy dobrać do poszczególnych elementów, tak aby nie uszkodzić np. warstw wykończonych balkonów.
2. Kątowniki kątowniki za pomocą kotwy chemicznej Hilti HIT-1, Fischer FIS-VL, Wurti WTT-VAM 250 (lub równoważnej innego producenta).

TEMAT

Opinia techniczna - naprawa loggii

ADRES

ul. Kiełbasa 9/5, Inowrocław

INWESTOR

KSM w Inowrocławu al. Kopernika 7, 88-100 Inowrocław

TYTUŁ

Naprawa loggii

DATA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
projektował	mgr inż. Jarosław Śliwczyński		
opracował	17.11.2025		
POWŁOKA			
MATERIAŁ			
CZESNOŚĆ			
SKALA	ARKUSZ	RYSUNEK	STADIUM
1:10.1:25	A3	P	KM-001
			KM-001
			REWIZJA
			Rev0

ŚLIWCZYŃSKI

PROJEKT KONSTRUKCJI

www.sliwczyński.com

projekt@sliwczyński.com

+48 695 950 412

STADIUM

NR RYS.

REWIZJA

Rev0

x 12 szt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont balkonu : posadzka, ekrany, balustrada -1 szt			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m	m ²		
d.1	1610-02	4*3.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m ²		
d.1	1216-01	4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	2.65*0.95	m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m ²		
d.1	0519-06	2.65*0.95	m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
5	KNR-W 4-01	Miniowanie krtek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1m2 (stópki)	szt		
d.1	1212-56	8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej (0.95+2.65)*0.25	m ²		
d.1	0533-02		m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
7	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kapinosem	m		
d.1	2612-08	2.65	m	2.650	
				RAZEM	2.650
8	KSNR 3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia o grubości 5,2mm na pokryciu z papy (0.95*2.65)	m ²		
d.1	0503-03		m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
9	KNR 2-02	Izolacja z folii PE 0,2 mm na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		
d.1	0616-01	(0.95*2.65)	m ²	2.518	
analogia				RAZEM	2.518
10	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro- warstwa spadkowa (0.95*2.65)	m ²		
d.1	1102-01		m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²		
d.1	1102-03	Krotność = 3	m ²	2.518	
		(0.95*2.65)		RAZEM	2.518
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0603-01	2.65*0.95	m ²	2.518	
analogia				RAZEM	2.518
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - następna warstwa	m ²		
d.1	0603-02	2.65*0.95	m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
14	KNR 0-12r96	Posadzka z płytek o wymiarach 30x30 układane metodą kombinowaną	m ²		
d.1	1118-04	2.65*0.95	m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
15	KNR 2-02	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek	m		
d.1	1120-02	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR BC-02	Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²		
d.1	0509-04	2.518	m ²	2.518	
				RAZEM	2.518
17	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ²		
d.1	2611-03		m ²	2.868	
				RAZEM	2.868

x 12 szt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-23 d.1 2614-03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ² m ²	 2.868	 2.868
19	KNR 0-23 d.1 0931-01	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ² m ²	 2.868	 2.868
20	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ² m ²	 2.868	 2.868
21	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ² m ²	 2.868	 2.868
22	KNR 0-28 d.1 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT (1.75*0.2)+(2.65*0.95)	m ² m ²	 2.868	 2.868
23	KNR 4-01 d.1 1212-05	Oczyszczenie mechaniczne i malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.1*2.65	m ² m ²	 2.915	 2.915
24	KNR 4-01 d.1 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej (0.87*2.64)*2	m ² m ²	 4.594	 4.594
25	KNR 0-23 d.1 0931-01	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej (0.87*2.65)*2	m ² m ²	 4.611	 4.611
26	KNR 0-23 d.1 2612-01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych (0.87*2.65)	m ² m ²	 2.306	 2.306
27	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER (0.87*2.65)*2	m ² m ²	 4.611	 4.611
28	KNR 0-23 d.1 0931-01	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej (0.87*2.65)*2	m ² m ²	 4.611	 4.611
29	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (0.87*2.65)*2	m ² m ²	 4.611	 4.611
30	KNR 0-28 d.1 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT (0.87*2.65)*2	m ² m ²	 4.611	 4.611
31	d.1	Zabezpieczenie górnej powierzchni ekranu przed zaciekaniem wody opadowej 2.64	mb mb	 2.640	 2.640
32	KNR 4-01 d.1 0108-18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 2.65*0.95*0.07	m ³ m ³	 0.176	 0.176
33	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 0.176	m ³ m ³	 0.176	 0.176
34	d.1	Utylizacja materiałów z rozbiórki 2.65*0.95*0.001	m ³ m ³	 0.003	 0.003
				RAZEM	0.003

x 8 szt.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont loggii: posadzka, ekrany, balustrada -1 szt			
1 d.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m	m ²		15.900
		(5.3)*3.00	m ²	15.900	
				RAZEM	15.900
2 d.1 01	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m ²		4.000
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
3 d.1	KNR 0-17 2609-01	Wycięcie ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm na wysokość 20 cm	m ²		1.060
		5.3*0.2	m ²	1.060	
				RAZEM	1.060
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		5.830
		5.83	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
5 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ognioowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej 0.25*5.8	m ²		1.450
			m ²	1.450	
				RAZEM	1.450
6 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m ²		6.156
		5.3*1.01*1.15	m ²	6.156	
				RAZEM	6.156
7 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m ²		6.160
		6.16	m ²	6.160	
				RAZEM	6.160
8 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zarte na ostro- warstwa spadkowa	m ²		6.160
		6.16	m ²	6.160	
				RAZEM	6.160
9 d.1	KSNR 3 0503-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia o grubości 5,2mm na pokryciu z papy	m ²		6.705
		(5.3*1.1)*1.15	m ²	6.705	
				RAZEM	6.705
10 d.1	KNR 2-02 0616-01	Izolacja z folii PE 0,2 mm na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		5.830
	analogia	5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
11 d.1	KNR 4-01 0201-11	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów	m ²		0.318
		(5.3*0.06)	m ²	0.318	
				RAZEM	0.318
12 d.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zarte na gładko	m ²		5.830
		(5.3*1.1)	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
13 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²		5.830
		Krotność = 2	m ²	5.830	
		5.83			
				RAZEM	5.830
14 d.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - pierwsza warstwa	m ²		5.830
	analogia	5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
15 d.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji z folii w płynie posadzek - następna warstwa	m ²		5.830
		5.3*1.1	m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
16 d.1	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przeg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew.	m ²		10.320
		z got. suchej mieszanki	m ²	10.320	
		1.72*0.2*30			
				RAZEM	10.320
17 d.1 56	KNR-W 4-01 1212-56	Miniowanie kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1m2	szt		8.000
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000

x 8 szt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastach z zaprawy cementowej ((0.87*3.77+0.87*2.6*2)+5.671)*1.2	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
19 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 2*3.0	m		6.000
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
20 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kapinosem 5.30	m		5.300
			m	5.300	
				RAZEM	5.300
21 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
22 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
23 d.1	KNR 0-23 2614-03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (0.2*5.3)	m ²		1.060
			m ²	1.060	
				RAZEM	1.060
24 d.1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
25 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 16.17	m ²		16.170
			m ²	16.170	
				RAZEM	16.170
26 d.1	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT 16.17+5.3*2.6	m ²		29.950
			m ²	29.950	
				RAZEM	29.950
27 d.1	KNR 4-01 1212-05	Oczyszczenie mechaniczne i malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.1*5.3	m ²		5.830
			m ²	5.830	
				RAZEM	5.830
28 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km ((3.38+1.07*5.3+0.87*2.60*2)*0.02+0.05*5.671)	m ³		0.555
			m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
29 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbiieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km ((3.38+1.07*5.3+0.87*2.60*2)*0.02+0.05*5.671)	m ³		0.555
			m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
30 d.1	kalkulacja własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki 0.555	m ³		0.555
			m ³	0.555	
				RAZEM	0.555
31 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej (0.87*3.77)	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
32 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych (0.87*3.77)	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
33 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER (0.87*3.77)	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
34 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej (0.87*3.77)	m ²		3.280
			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
35 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (0.87*3.77)	m ²		3.280
			m ²	3.280	

x 8 szt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.280
36	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT (0.87*3.77)	m ²		3.280
d.1			m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
37	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 10-20 m (0.9*5.3)*1.2	m ²		5.724
d.1	z.sz. 2.2 9912-02		m ²	5.724	
				RAZEM	5.724
38	kalkulacja własna	Zabezpieczenie górnej powierzchni ekranu przed zaciekaniem wody opadowej	mb		3.700
d.1		3.7	mb	3.700	
				RAZEM	3.700